

เอกสารแนบ

- เอกสารแนบที่ 1 เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ
- เอกสารแนบที่ 2 มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
- เอกสารแนบที่ 3 หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ
- เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2
- เอกสารแนบที่ 5 ใบเสร็จมูลฝอย
- เอกสารแนบที่ 6 หลักฐานการเข้าร่วมฝึกอบรม
- เอกสารแนบที่ 7 ใบเสร็จไฟฟ้า

เอกสารแนบที่ 1

เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับข้อเสนองานจ้างบริการวิชาการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท บีเคเนเจอร์ จำกัด เลขทะเบียน ๖-๒๕๐
ที่อก ๐๓๒๒/ ๙ ๙ ๙ ๐ ลงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕

ขอขานสารเลखที่ให้บริการขึ้นทะเบียนงานจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๘ รายการ
น้ำเสีย จำนวน ๘ รายการ

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีการวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
7	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method
8	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.
23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

ผู้ชำนาญการ (นายเกรียงศักดิ์ ศรีรัมย์)
ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัย
มลพิษโรงงานภาคใต้



ที่อก ๐๓๒๒/ ๙ ๙ ๙ ๐

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ข้อเสนองานจ้างบริการวิชาการขึ้นทะเบียนงานจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท บีเคเนเจอร์ จำกัด
อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และขอใบสารเคมีของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแบบท้ายหนังสือรับข้อเสนองานจ้างบริการวิชาการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท บีเคเนเจอร์ จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท บีเคเนเจอร์ จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ๖-๒๕๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๕๔/๔๓๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลกระทุ่ม
จังหวัดอุบลราชธานี ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท บีเคเนเจอร์ จำกัด ต่ออายุหนังสือรับ
ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ

๒) นางสาวเสาวณี บุตรสุริย

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นายธีระศักดิ์ หนัดหมื่น

๒) นางสาวภาณุภา กิตติสารณ์

๓) นางสาววันวิสา นวลไธ

๔) นางสาววรรณพร ชื่นแก้ว

๕) นายสมิทธิพงศ์ พงศ์ศิริเดช

ค. ขอขยายสารเคมีที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๘ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ

รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ

กรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นสุดของหนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้

ผ่านเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code หายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางจินดา เดชะรินทร์)

ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัย
มลพิษโรงงานภาคใต้

โทร. ๐ ๒๕๓๖ ๕๐๒๕, ๐ ๒๕๔๔ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๐๑๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@dw.mail.go.th

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้

โทร. ๐ ๒๕๓๖ ๕๐๒๕, ๐ ๒๕๔๔ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๐๑๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@dw.mail.go.th

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้

โทร. ๐ ๒๕๓๖ ๕๐๒๕, ๐ ๒๕๔๔ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๐๑๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@dw.mail.go.th

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้

โทร. ๐ ๒๕๓๖ ๕๐๒๕, ๐ ๒๕๔๔ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๐๑๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@dw.mail.go.th



ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์



ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้

โทร. ๐ ๒๕๓๖ ๕๐๒๕, ๐ ๒๕๔๔ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๐๑๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@dw.mail.go.th

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้

โทร. ๐ ๒๕๓๖ ๕๐๒๕, ๐ ๒๕๔๔ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๐๑๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@dw.mail.go.th



แบบ กขช/กข๒
Form NSC/TISI 2

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน

(Certificate of Accreditation)

ออกอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขที่การสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด
(BK NATURE Taurus CO., LTD.)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๕๘/๓๕๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
๕๘/๓๕๖ Moo 4, Kathu, Kathu, Phuket

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025:2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
General requirements for the competence of testing and calibration laboratories

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๕๔๐
(Accreditation No. Testing 0590)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖
(Issue date : 3 March B.E. 2566 (2023))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)

รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

ปฏิบัติราชการแทน

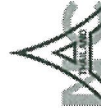
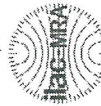
เลขที่การสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



Signed by สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (สมอ.)
The Industrial Standards Institute (TISI)
Date: 2023-03-03 10:25:56:59:47:00

5136427e

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Ministry of Industry Thailand, Thai Industrial Standards Institute)



Certificate of Registration

The management system of Certificate Number 621371
BK Nature Taurus Company Limited
59/386 Moo 4, Kathu, Kathu, Phuket, Thailand, 83120

has been assessed and certified as meeting the requirements of

ISO 9001:2015

The provision of Laboratory service (Water: pH, TSS, TDS, TH, ALK, Cl, Fe And Waste
water: pH, BOD, TSS, TDS, COD, TKN) for Thailand

Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of
requirements may be obtained by consulting the certifier. Certification is conditional
on maintaining the required performance standards throughout the certified
period of registration.

Valid from

Initial Certification: 09 September 2019

Latest Issue: 07 September 2023

Expiry Date: 08 September 2024

Recertification Before: 08 September 2025
subject to annual assessments

Authorised by

Mike Tims

Chief Executive Officer



8289



เอกสารแนบที่ 2

มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

- (๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า
- (๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการค้า
- (๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ
- (๕) กิจการหรือร้านอาหาร
- (๖) อาคารที่ทำการของราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน
- (๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ
- อาคารสถานอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถานอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแม่โขง หรืออีกจากอื่นไม่ทำนอง เดียวกัน ตามกฎหมาย ว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือ ผู้มีความพิการ	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้าง ประเภทกิจการก่อสร้าง	-	-	-	-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๖๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๖๐	-
สถานบริการประเภท สถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตาราง เมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของ ทางราชการ สถาบันอุดมศึกษา ของเอกชนหรือสถาบัน อุดมศึกษาของทางราชการ		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด

พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด ฉบับวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้ “อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมัลักษณะเป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีท่อน้ำทิ้งเดียวหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคล ทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีความพิการ ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับผู้ประกอบการจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชย์กรรม หรือบริการธุรกิจ อย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐	-	-
๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๑๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๖. ทึดเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
๘. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	-	-
๙. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	-	-
๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-	-

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน		ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ตลาด		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๒๕๐
๓. อาคารสถานพยาบาล	เตียง	ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐	-	ไม่ถึง ๑๐

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๓๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีแก้วอย่างหุ้ม ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วินาทีก่อน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีไฮโดมอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติคัลไฟเบอร์ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีการกรองกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีหยาบด้วยวิธีการกรองกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอดิเมตริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทิคเคิน ให้ใช้วิธีเจลดาล์ (Kjeldahl)

๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกน้ำมันออกจากไขมันและไขมัน

๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธีมัลติเพล ทิว์ เฟอเมเนชัน เทคนิค (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอดิเมตริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การวัดค่าอุณหภูมิของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดไว้ล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บเป็นจุดระบายทิ้งสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีที่มีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจับวง (Grab Sampling)

เอกสารแนบที่ 3

หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕ ๑ ๗ ๕ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๕

เมษายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนายธีรภักดิ์ จันทร์ตระกูล

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๕๕๔๙ ลงวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๑

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนายธีรภักดิ์ จันทร์ตระกูล ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนายธีรภักดิ์ จันทร์ตระกูล ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดิน สายเทพกระษัตรี-บ้านดอน-เชิงทะเล (๔๐๓๐) หมู่ ๑ ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอดกลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการ ประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๐ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๑,๔๔๖.๖๖ ตารางเมตร พร้อมทั้งมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนายธีรภักดิ์ จันทร์ตระกูล ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้ นายธีรภักดิ์ จันทร์ตระกูล เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข

ให้สำนักงาน...

ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดภูเก็ต ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๔ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดภูเก็ต พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดภูเก็ต เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สุวิทย์ อุดมทรัพย์

(นายสุวิทย์ อุดมทรัพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

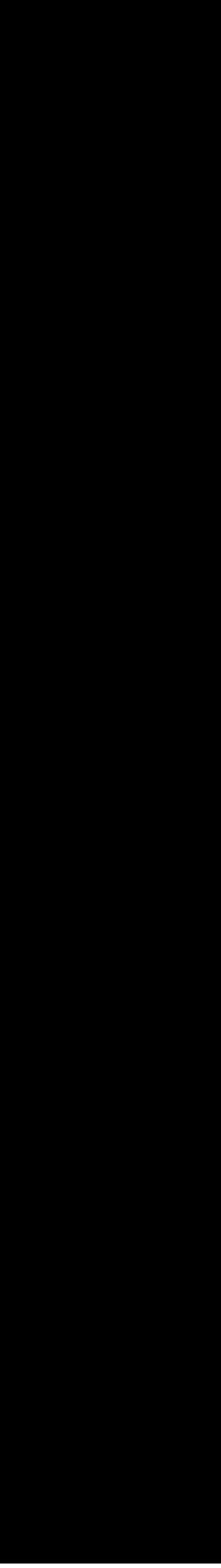
ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมมิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบเชิงแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	• ในระยะดำเนินการ มีอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ใช้ประโยชน์เป็นอาคารห้องพัก และอาคาร ค.ส.ล. 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ใช้ประโยชน์เป็นอาคารต้อนรับ และอาคารห้องออกกำลังกาย ซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งเป็นชุมชนที่อาศัย มีความปลอดภัย ไม่มีการรบกวนในโครงการเป็นเพียงการพักอาศัย ไม่มีการรบกวนใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้โครงการยังปรับปรุงพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	1. ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด 2. ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ ในบริเวณพื้นที่ว่างรอบๆ โครงการและห้ามป่างูดแล้งรักษาอยู่เสมอ	
1.2 ทรัพยากรดิน	• ในระยะดำเนินการ มีอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ใช้ประโยชน์เป็นอาคารห้องพัก และอาคาร ค.ส.ล. 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ใช้ประโยชน์เป็นอาคารต้อนรับ และอาคารห้องออกกำลังกาย ซึ่งภายในโครงการจะปรับปรุงพื้นที่บางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อปิดปกคลุมดิน ป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ และเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย นอกจากนี้ทางโครงการจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการ โดยนำฝนจากหลังคา และถนนภายในโครงการ จะรวมลงสู่ท่อระบายน้ำโดยรอบบริเวณแล้ว	1. ปรับปรุงพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น 2. มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย	



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงรายการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	ผ่านศูนย์กลาง 0.80 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 200 เข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ จากนั้นเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำขนาด 75.00 ลบ.ม. ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำบริเวณที่ดินภาระจ่ายอม ด่อไป ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เช่น ฝุ่นละออง ซึ่งจะก่อให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	1. จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง 390.16 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ 2. ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อโครงการระดับเครื่องยन्द์ทุกครั้งในการณีที่ไม่มีกำรขับเค็สอ 3. ดูแลทำควมสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย 4. ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ดับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง จะมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว จึงมีผลกระทบเล็กน้อยและสามารถกลับสู่สภาวะปกติได้	1. ผู้พักอาศัยควรหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง 2. หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงควรแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า	



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเพรสซิเรีย รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการให้อาหาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดการณ์	มาตรการป้องกันผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระดับน้อย			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	การดำเนินโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นผลกระทบต่อสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป และมีความสามารถในการปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้สูง รวมทั้งทางโครงการได้ทำการปรับปรุงพื้นที่บางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่อาศัยของนก ผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีการจับหรือล่าสัตว์ต่างๆ มาเป็นอาหารแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	- ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ - ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหลผ่าน แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบสัตว์น้ำจำพวก กุ้ง หอย ปู ปลา และค้างคอง ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ทั้งนี้โครงการไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งสู่แหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงแต่อย่างใด ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลางซึ่งบำบัดให้น้ำทิ้งที่ออกจากโครงการมีค่าบีโอดีออก เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัดแล้วจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง	- สร้างบ่อพักน้ำฝนชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดินข้างเคียง - บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยลงสู่ระบบบำบัดน้ำบริเวณที่ดักภาระจ่าย	

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมแอมบาสเซอร์ (Impress Resort) (ตั้งแต่เปลี่ยนแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบพหุสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อดังกล่าวที่หลีกเลี่ยงไม่ได้	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
คุณค่าต่างๆ	คุณภาพน้ำ และบ่อตะกอนดินโคลน ก่อนปล่อยออกสู่รางระบาย น้ำบริเวณที่ดินการจ่ายของ ต่อไป จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทาง น้ำ		
3. คุณค่าการใช้อยู่อาศัยของมนุษย์			
3.1 การใช้	ในระยะดำเนินการโครงการมีการให้น้ำประมาณ 30.07 ลูกบาศก์ เมตร/วัน โดยใช้จากกการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตเป็น แหล่งน้ำใช้หลัก และใช้น้ำจากเทศบาลตำบลกะหรัง เป็นแหล่งน้ำสำรอง โดยน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต จะผ่านมิเตอร์น้ำ ก่อนเข้าสู่บ่อน้ำใต้ดินจำนวน 2 บ่อ มีปริมาตรรวม 80.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นสูบน้ำโดยเครื่องสูบ น้ำอัตโนมัติแจกจ่ายไปยังแต่ละส่วนของอาคาร โครงการสามารถ สำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้มากกว่า 2 วันเนื่องจากโครงการเป็น เพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยกิจกรรม การใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การร่อนน้ำส้วม เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ทางลบน้อย	- โครงการจัดให้มีการสังเกตการณ์ที่สามารถสำรองน้ำ ไว้ใช้ได้นานกว่า 2 วัน - หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำเข้าโครงการในช่วงที่ชุมชน มีการใช้น้ำสูงสุด - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัย ช่วยกันประหยัดน้ำ - ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้ง บำรุงรักษา เครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่วนจ่ายน้ำ ให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ	
3.2 การระบายน้ำ	น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 24.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำ เสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และ จากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจาก แหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของ อาคารจำนวน 2 จุด จากนั้นน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ผ่านบ่อ	- มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบที่ระบายน้ำให้อยู่ ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมี การซ่อมแซมทันที - มีการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็น ประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่	ตรวจสอบท่อระบายน้ำของ โครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและปรับเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารห้องพักรับประทานอาหารกลางวันหลังการก่อสร้างจะเกิดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ดังนี้ น้ำฝนจากหลังคา ถนน และจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาด 0.80 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำ เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 200 เข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ จากนั้นเข้าสู่บ่อน้ำขนาด 75.00 ลบ.ม. ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำบริเวณที่ดินการจ่ายลม ต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับน้อย	ดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ	
3.3 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โดยน้ำเสีย ที่ผ่านการบำบัดจากโครงการ จะมีค่าความสกปรกเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค สำหรับโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักสำหรับใช้เป็นห้องพักพร้อมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง ค่า BOD₅ ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับน้อย	ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรม ของโครงการ ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดี อยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำ เป็นประจำ สุบตะกอนออกจากถังกรองทุกๆ 2 ปี แม้ว่า ตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม และต้องให้มีน้ำเหลืออยู่ในถังกรองประมาณ 2/3 ของถัง จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแล และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ ผ่านการบำบัดแล้วเป็น ประจำทุกเดือน 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับ ระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ใน สภาพสมบูรณ์หรือไม่ 3. ตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำ ทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วว่า ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม หรือไม่ และได้ดำเนินการแก้ไขหรือไม่

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ ลดผลกระทบเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกเดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นทาง	มาตรฐานหรือไม่
3.4 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดจากโครงการประมาณ 94 กิโลกรัม/วัน หรือ 282 ลิตร/วัน โครงการจะจัดถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ชั้น แยกเป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 1 ถัง ถึงมูลฝอยแห้ง (ถังสีเหลือง) 1 ถัง วางไว้บริเวณโถงบันไดหลักของอาคาร และจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิด ซึ่งจะติดป้ายข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีดำซ้อน 2 ชั้น ไว้บริเวณโถงบันไดหลักของอาคาร และในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากบริเวณที่พักมูลฝอยของอาคาร โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมซึ่งประกอบด้วยห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยแห้ง และ	- มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอยประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตรายสามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้ อยู่เสมอ - กวดขันให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากกลับมาเก็บมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำชะมูลฝอยจะต่อท่อลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐาน ก่อน	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในห้องพักมูลฝอยรวม ว่ามีมากน้อยเพียงใดในแต่ละวัน - ตรวจสอบความสามารภในการรองรับ และการรั่วซึม

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมแอมบาสเซอร์ส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม	เมตรสามารถรองรับผู้โดยสารได้ 11 วัน ทั้งนี้ห้องพักรวมจะจัดตั้งอยู่บริเวณใกล้กับทางเดินรถภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมผู้โดยสารจากห้องพักรวมไปส่งรถเก็บขยะมูลฝอยทุกวัน สำหรับการจัดการน้ำขยะมูลฝอยจะต่อท่อลงสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ เพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐาน ก่อนระบายน้ำทิ้งต่อไป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อในทิศทางลบระดับน้อย ในช่วงดำเนินการ จะทำให้มีรถของผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น ทำให้มีจำนวนรถที่สัญจรไปมาบนถนนเพิ่มขึ้นตามไปด้วย ซึ่งการเข้าออกของรถเหล่านี้ จะทำให้เกิดปัญหาการติดขัดจราจรในขณะที่มีการเข้า-ออก และจากการคำนวณ พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงดำเนินการในช่วงโมงเร่งด่วนในวันธรรมดาและในวันหยุด บริเวณทางหลวงแผ่นดินสายเทพกระษัตรี-บ้านดอน-เชิงทะเล (4030) มีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อในทิศทางลบระดับน้อย	ปล่อยออกสู่บรรยากาศเป็นบริเวณที่ดำเนินการจ่ายลมต่อไป 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกโครงการในช่วงที่มีการเข้า-ออกของรถกับขมมูลฝอย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าทัศนภาพชีวิต	4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออกป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ และติดตั้งแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่จะเข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2. ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออกให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือจอดรถได้แล้ว 4. ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ จะต้องไม่ปล่อยแสงสว่างอยู่ตลอดเวลา	1. ตรวจสอบความคล่องตัวของจราจร ในขณะที่มีรถเข้า-ออกจากโครงการ 2. สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง และจะแก้ไขอย่างไร
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต	4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อความช่วยเหลือ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประชุมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงพอ

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ตั้งแต่แปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการควบคุมสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและระงับผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จัดการมูลฝอยและระบบระบายน้ำเป็นอย่างดี จึงไม่เป็นแหล่งที่ก่อให้เกิดโรคระบาดหรือการแพร่กระจายเชื้อโรคต่อร่างกาย และหากเกิดเหตุเจ็บป่วยฉุกเฉินกับผู้เข้าพักอาศัย ผู้ที่อาศัยสามารถเข้ารับการรักษาพยาบาลในโรงพยาบาลต่างๆ ในตัวเมืองได้อย่างสะดวกรวดเร็ว โดยสถานพยาบาลที่มีอยู่ ส่วนมากจะมีความพร้อมทั้งบุคลากรและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลต่างๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในทิศทางระดับน้อย	จากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที 2. จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง 3. ติดประกาศแจ้งเบอร์ดอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที 5. จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	
4.2 การป้องกันอัคคีภัย	● ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง 1. อาคาร ศสล. 2 ชั้น จำนวน 5 คูหา (อาคารห้องพัก 20 ห้องพัก) ชั้นที่ 1 โครงการติดตั้ง ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้ภายในห้องพักทุกห้อง จำนวน 10 จุด และติดตั้งถึงดับเพลิงแบบมีมือถือ จำนวน 3 จุด และติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) จำนวน 1 จุด	1. ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 2. แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ตั้งแต่แปลและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข - มาตรการที่ผู้เกี่ยวข้องต้อง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
คุณภาพอากาศ	ชั้นที่ 2 โครงการติดตั้ง ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้ภายในห้องพักทุกห้อง จำนวน 10 จุด และติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือถือ (Fire Manual Alarm) จำนวน 1 จุด 2. อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 1 คูหา (อาคารห้องพัก 4 ห้องพัก) ชั้นที่ 1 โครงการติดตั้ง ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้ภายในห้องพักทุกห้อง จำนวน 2 จุด และติดตั้งถึงดับเพลิงแบบมือถือ จำนวน 1 จุด และติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือถือ (Fire Manual Alarm) จำนวน 1 จุด ชั้นที่ 2 โครงการติดตั้ง ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้ภายในห้องพักทุกห้อง จำนวน 2 จุด และติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือถือ (Fire Manual Alarm) จำนวน 1 จุด 3. อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 4 คูหา (อาคารห้องพัก 16 ห้องพัก) ชั้นที่ 1 โครงการติดตั้ง ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้ภายในห้องพักทุกห้อง จำนวน 8 จุด และติดตั้งถึงดับเพลิงแบบมือถือ จำนวน 3 จุด และติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือถือ (Fire Manual Alarm) จำนวน 1 จุด ชั้นที่ 2 โครงการติดตั้ง ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้ภายในห้องพักทุกห้อง จำนวน 8 จุด และติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือถือ (Fire Manual Alarm) จำนวน 1 จุด 4. อาคาร คสล. 1 ชั้น ใช้ประโยชน์เป็นอาคารส่วนต้อนรับ ติดตั้งถึงดับเพลิงแบบมือถือ จำนวน 1 จุด 5. อาคาร คสล. 1 ชั้น ใช้ประโยชน์เป็นอาคารจอดรถกว่า 100 คัน	3. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้ งาน ตรวจสอบสลักให้มีความพร้อมจะใช้งานอยู่ เสมอ เป็นต้น 4. ควรติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น 5. จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน 6. จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้โดยสารออกจากอาคาร	2. ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด 3. มีการตรวจสอบเป็นพิเศษ สำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น



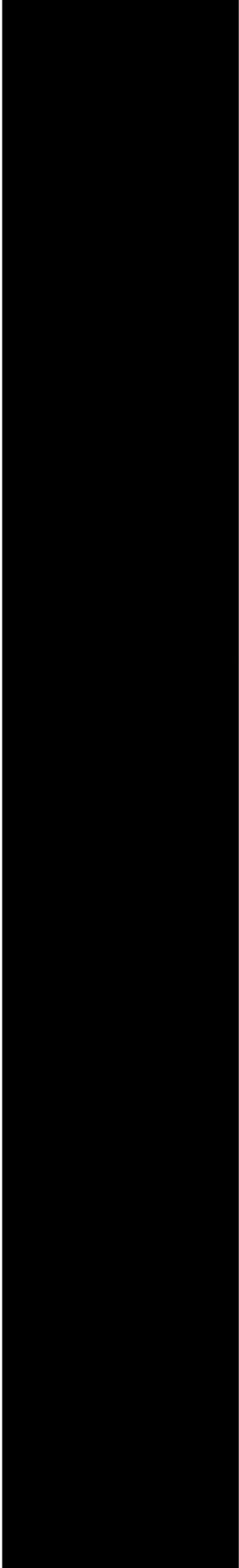
ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ติดตั้งดับเพลิงแบบมือถือ จำนวน 1 จุด • ระบบเส้นพวงไหมไฟ โครงการเป็นอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จัดให้มีบันไดหลัก จำนวน 10 จุด และจะติดตั้งป้ายบอกขึ้นและป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษร ขนาดที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจน ตลอดเวลา ติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินเพียงพอที่จะมองเห็นช่องทางหนีไฟได้ชัดเจนและเพลิงไหม้ • ระบบป้องกันความปลุกอดภัย โครงการจะติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิดบริเวณอาคารห้องพักชั้นที่ 1 จำนวน 8 จุด ติดบริเวณอาคารต้อนรับ จำนวน 2 จุด อาคารห้องออกกำลังกาย จำนวน 2 จุด และบริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ จำนวน 4 จุด • การคำนวณหาพื้นที่รวมพล โครงการจัดพื้นที่บริเวณด้านหน้าอาคารให้เป็นพื้นที่รวมพล มีพื้นที่ 40.00 ตารางเมตร คิดเป็น 0.42 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนและสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ได้อย่างดี ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ทางลบระดับน้อย		
4.3 สุขภาพ/ทัศนียภาพ	• จากการศึกษาและตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ว่าง	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และ	

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเพอร์ส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เปล่า และเพื่อเป็นที่พักอาศัย ร้านค้า และอาคารพาณิชย์ ดังนั้นโครงการซึ่งเป็นการก่อสร้างอาคารเป็นโรงแรมซึ่งเปิดบริการให้นักท่องเที่ยว และประชาชนทั่วไปเข้าใช้บริการเพื่อพักอาศัย จึงมีสภาพที่กลมกลืนกับบริเวณข้างเคียง อีกทั้งมีการจัดตกแต่งพื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 0-0-97.54 ไร่ หรือคิดเป็น 390.16 ตารางเมตร คิดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ 4.15 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 80 คน และจำนวนพนักงาน 14 คน) ซึ่งโครงการได้พิจารณาให้มีการปลูกไม้ยืนต้น จำนวน 5 ชนิด ได้แก่ ต้นไผ่ ต้นหูกระดังงา ต้นมะพร้าว ต้นไทรใบกลม และต้นลิลาวดี ทั้งนี้ไม้ยืนต้นที่นำมาปลูกเป็นพรรณไม้ที่มีความเหมาะสมกับภูมิอากาศในท้องถิ่น และทางผู้ออกแบบได้คำนึงถึงความเหมาะสมในการปลูกไม้ยืนต้น และตำแหน่งในการปลูกต้นไม้ โดยปลูกห่างจากระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ถังบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และฐานราก เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของโครงการ แต่เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ห่างจากวัดพระนางสร้าง ซึ่งเป็นแหล่งโบราณสถาน เป็นระยะทางประมาณ 500 เมตร ดังนั้น ด้านสุขอนามัยและทัศนียภาพจึงส่งผลกระทบต่อในทิศทางลบระดับน้อย	2. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

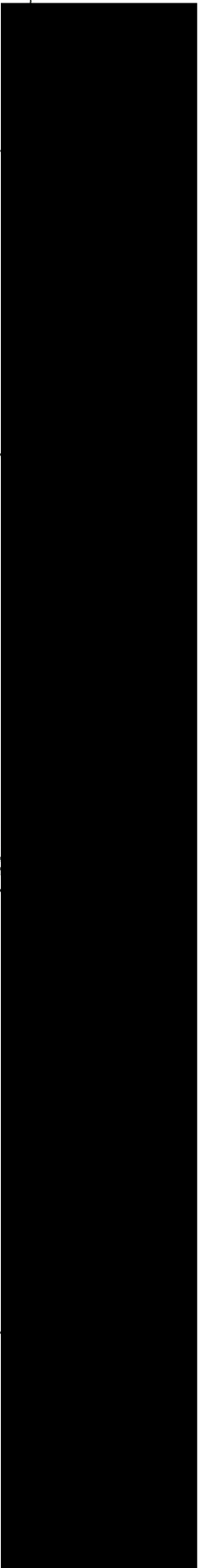


ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ตั้งแต่เปลี่ยนแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บิโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย(SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก - ทีเคเอ็น (TKN) - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - Sulfide	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว วิธีการ การทดสอบดัชนีคุณภาพน้ำทั้งตามหลักวิทยาศาสตร์	ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	กำลังไฟฟ้าหรือค่าไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. ภายในพื้นที่โครงการ วิธีการ 1. ตรวจสอบกำลังไฟฟ้าที่ใช้ และค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วนระบบบำบัดน้ำเสีย 2. ตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วว่าส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ และได้ตามเกณฑ์มาตรฐานหรือไม่	ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
3. การระบายน้ำ	เศษมูลฝอย ตะกอนดินทราย และสภาพท่อระบายน้ำ	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. บ่อพัก ท่อระบายน้ำ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบริเวณที่ดินการจ่ายลม วิธีการ 1. ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการ	ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเอ็มเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	พหุวิธีที่มีเตอรื์ที่ขึ้นที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการมูลฝอย	ถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม	บริเวณที่ตรวจสอบ 1.ถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม วิธีการ 1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในห้องพักมูลฝอยรวม ว่ามีปริมาณน้อยเพียงใดในแต่ละวัน 2.ตรวจสอบความสามารถในการรองรับ และการรั่วซึม 3.ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
5.การคมนาคม	สภาพการจราจรบริเวณโครงการ	บริเวณที่ตรวจสอบ 1.ภายในพื้นที่โครงการ วิธีการ 1.ตรวจสอบความคล่องตัวของจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออกทุกโครงการ 2.สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง และจะแก้ไขอย่างไร	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
6.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	สภาพการใช้งาน	บริเวณที่ตรวจสอบ 1.อาคารพักอาศัย วิธีการ 1.ตรวจสอบอุปกรณ์ความปลอดภัย ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด	ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
7.ระบบป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย	บริเวณที่ตรวจสอบ 1.อุปกรณ์เตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

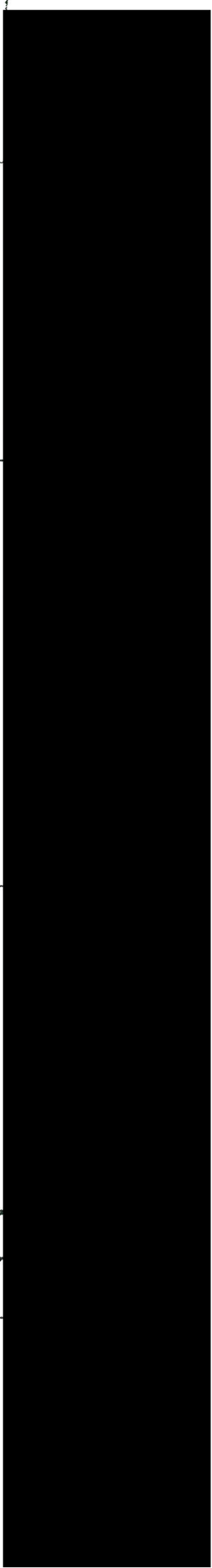
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	พหุมิติเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		1. ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร 2. ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด 3. มีการตรวจสอบเป็นพิเศษ สำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น		
8. พื้นที่สีเขียว	สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. พื้นที่สีเขียวของโครงการ วิธีการ 1. ตรวจสอบและดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
9. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. คลอรีนอิสระคงเหลือ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 2. ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 3. Escherichia coli 4. Staphylococcus aureus	บริเวณที่ตรวจสอบ 1. สระว่ายน้ำในโครงการ วิธีการ การทดสอบดัชนีคุณภาพน้ำทั้งตามหลักวิทยาศาสตร์	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - ทุกเดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ตั้งแต่แปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบที่เฝ้าระวัง	พารามิเตอร์/ดัชนีชี้วัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	5. Pseudomonas aeruginosa (3) ตรวจคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไฮยาบูริก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa		ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
	1) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	บริเวณที่ตรวจสอบ ห้องน้ำและห้องอาบน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ วิธีการ 1. ตรวจสอบและดูแลรักษาห้องน้ำและห้องอาบน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำให้มีความสะอาดอยู่เสมอ	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	พหุมิติเตอร์/ดัชนีชี้วัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ) (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือห่วงลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ดังกล่าวในเห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลที่ปัจจุบันอยู่เสมอ	บริเวณที่ตรวจสอบ บริเวณสระว่ายน้ำ วิธีการ 1. ความปลอดภัย สำหรับผู้ใช้ สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	



ตารางที่ 2 สรุปมาตรฐานการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

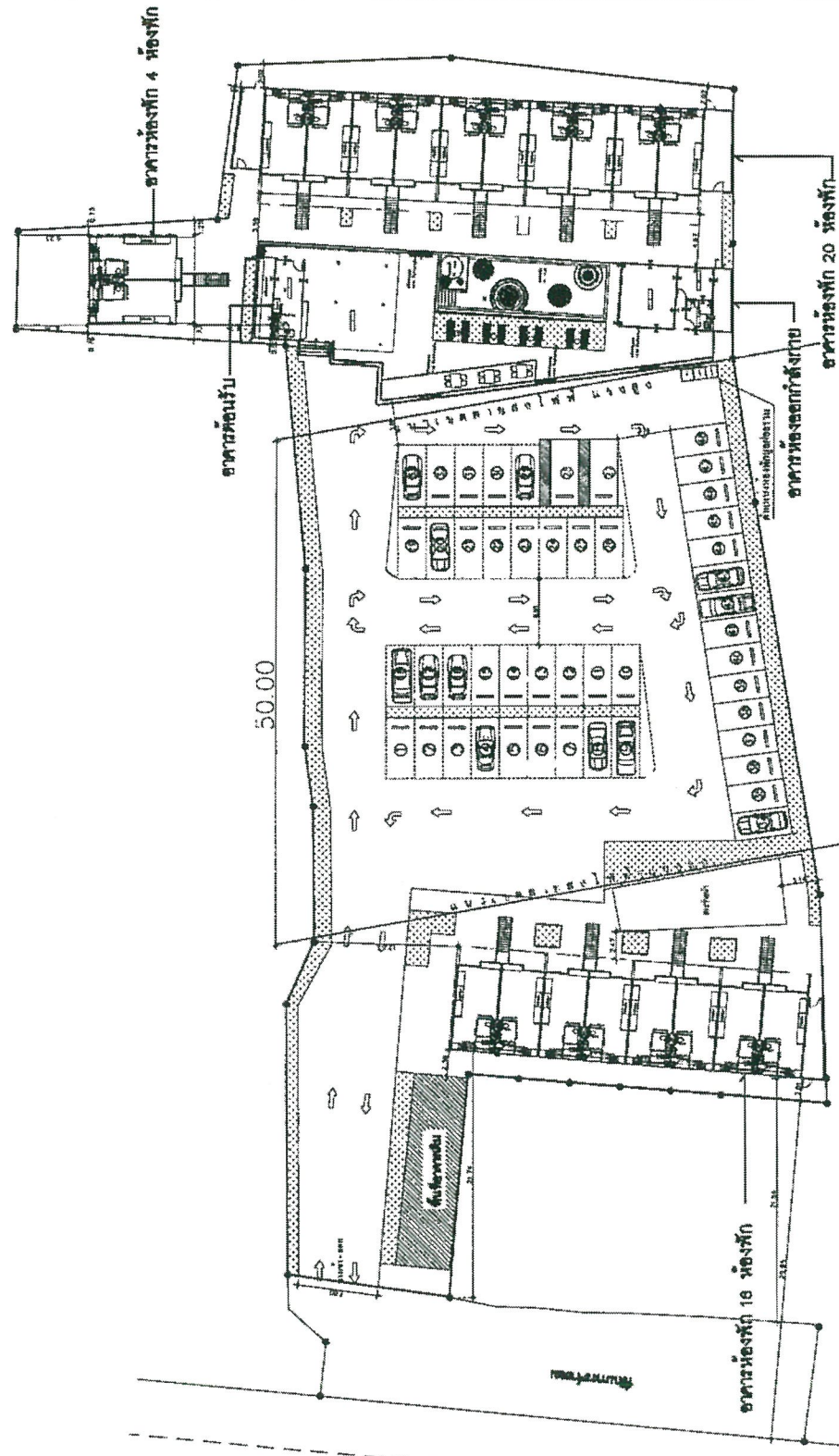
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	พหุภารกิจ/ตัวชี้วัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม) (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางวัน ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่น้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้เพื่อดูแล ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุ ประจำ อยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด	บริเวณที่ตรวจสอบ บริเวณสระว่ายน้ำ วิธีการ 1. ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้น้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานดังต่อไปนี้

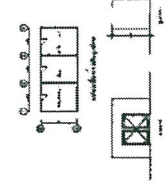
1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นและหน่วยงานอนุญาติ



PROJECT NAME:	โรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort)
OWNER:	คุณวิวัฒน์ จันทะวงษ์
LOCATION:	ตำบลบางขันหมาก อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี
PROJECT:	อาคารจอดรถ 4 ห้องพัก
DESIGNER:	บริษัท อิมเพรส จำกัด
ARCHITECT:	นาย วิวัฒน์ จันทะวงษ์
STRUCTURAL ENG.:	นาย วิวัฒน์ จันทะวงษ์
ELECTRICAL ENG.:	นาย วิวัฒน์ จันทะวงษ์
Mechanical Eng.:	นาย วิวัฒน์ จันทะวงษ์
Water Design:	นาย วิวัฒน์ จันทะวงษ์
Other Eng.:	นาย วิวัฒน์ จันทะวงษ์
Consulting Architect:	นาย วิวัฒน์ จันทะวงษ์
Consulting Title:	นาย วิวัฒน์ จันทะวงษ์



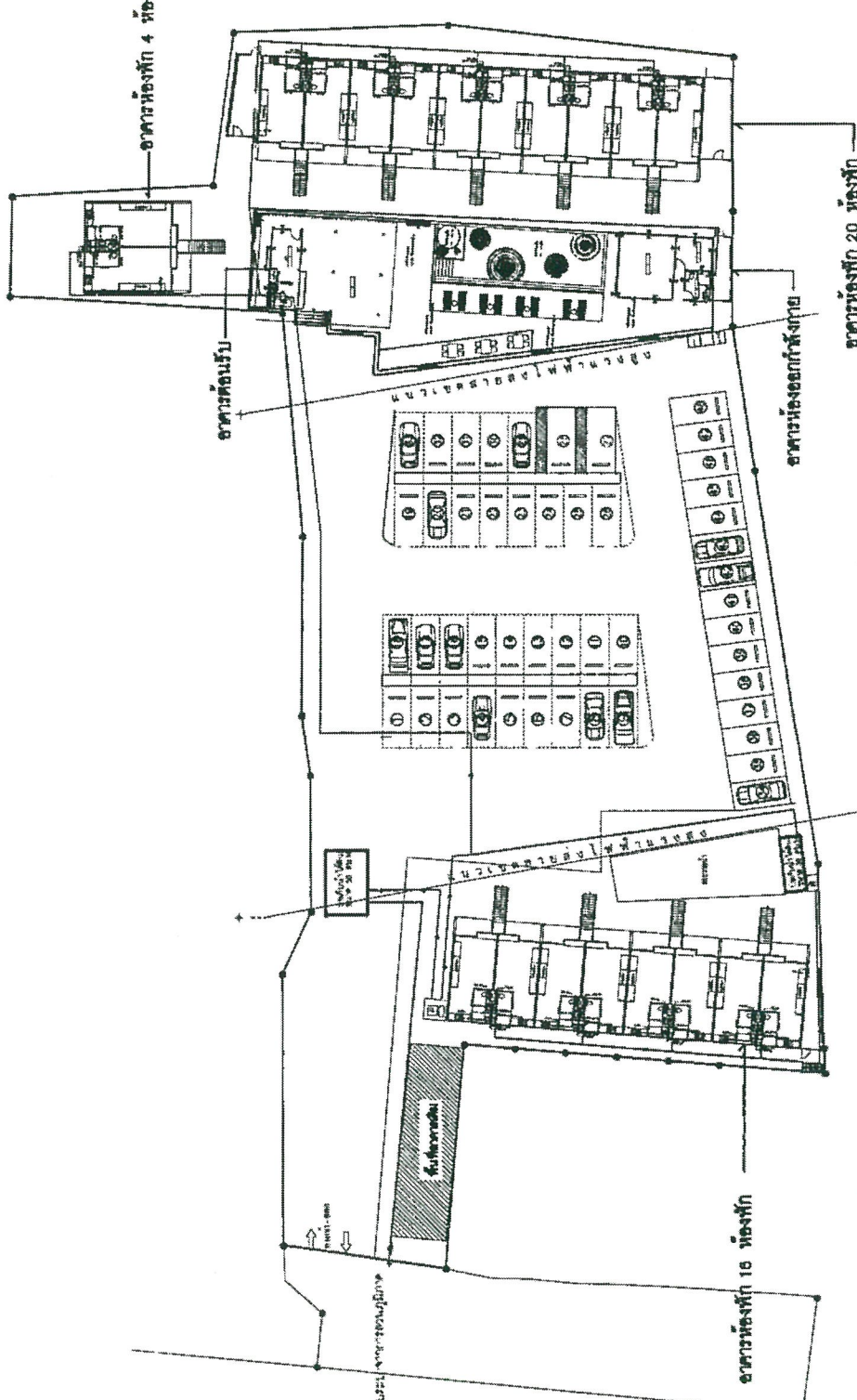
ผังบริเวณโครงการ
มาตราส่วน 1:175





ผังตอโหนดที่ดิน 1:175

PROJECT NAME	โรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort)
OWNER	บริษัท อิมเพรส รีสอร์ท จำกัด
LOCATION	ถนนสุขุมวิท กม. 10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
ARCHITECT	บริษัท สถาปัตย์ 4 ห้องพัก จำกัด
STRUCTURE ENG.	บริษัท วิศวกรรมโครงสร้าง จำกัด
ELECTRICAL ENG.	บริษัท วิศวกรรมไฟฟ้า จำกัด
Mechanical Eng.	บริษัท วิศวกรรมเครื่องกล จำกัด
LANDSCAPE ARCHITECT	บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด
DRIVING TITLE	
REVISION	
DATE	22/28
BY	สถาปัตย์ 4 ห้องพัก
CHECKED	
APPROVED	



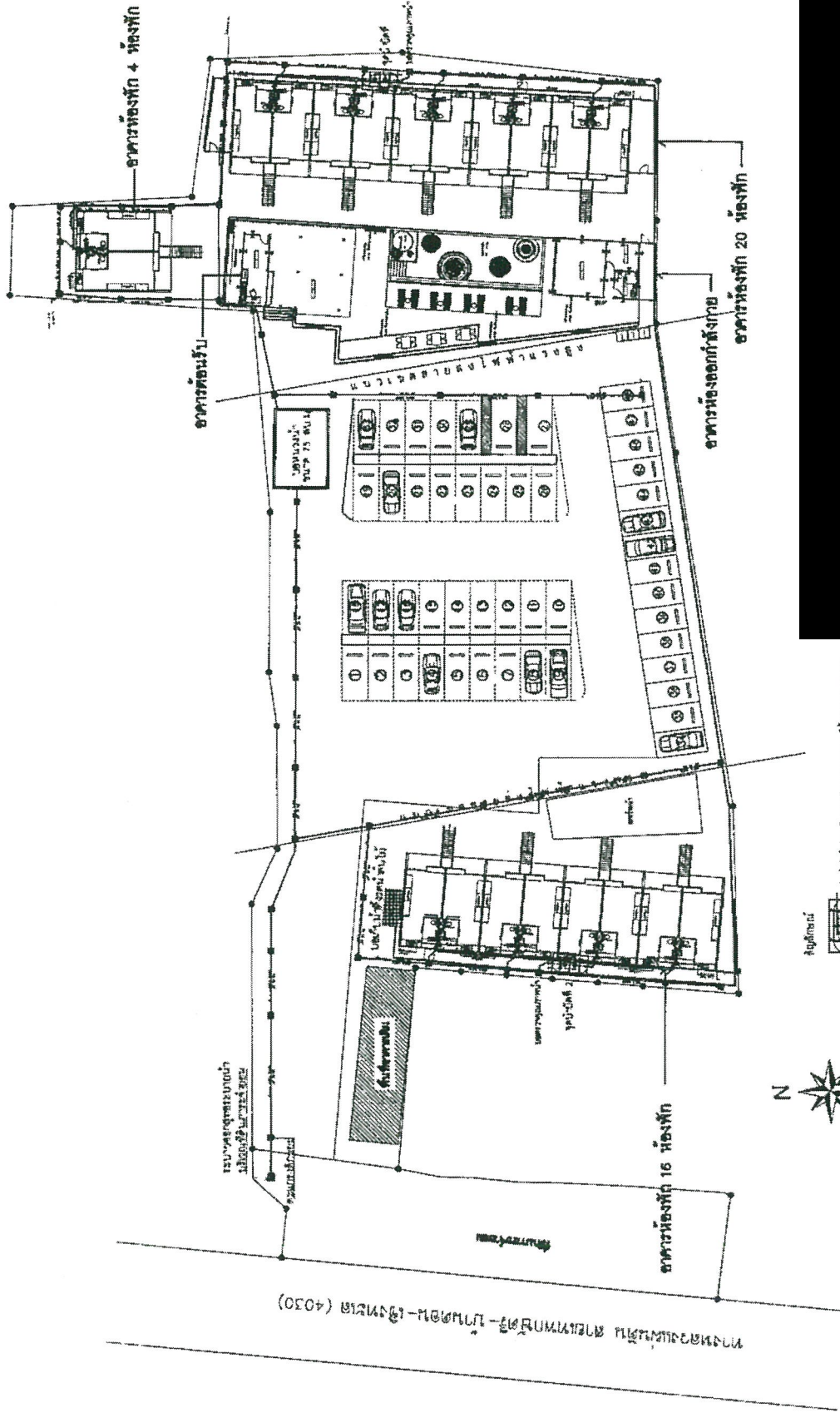
สัญลักษณ์
 1/2" = 1'0"
 1/2" = 1'0"
 1/2" = 1'0"
 1/2" = 1'0"



ผังบริเวณระบบน้ำ
 1/75

รูปที่ 3 ผังระบบน้ำ
 หน้า 22/28

PROJECT NAME:	โรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort)
OWNER:	คุณวิวัฒน์ วัฒนประภา (Mr. Witawat Wattanapragha)
LOCATION:	พื้นที่ประมาณ 100 ไร่ 42 ไร่ 20 ตารางวา (Approx. 100 Acre 42 Acre 20 Square Wa)
PLANNING:	คุณวิวัฒน์ วัฒนประภา (Mr. Witawat Wattanapragha)
ARCHITECT:	บริษัท อิมเพรส จำกัด (Impress Co., Ltd.)
STRUCTURAL ENG.:	บริษัท อิมเพรส จำกัด (Impress Co., Ltd.)
ELECTRICAL ENG.:	บริษัท อิมเพรส จำกัด (Impress Co., Ltd.)
Mechanical ENG.:	บริษัท อิมเพรส จำกัด (Impress Co., Ltd.)
INTERIOR DESIGNER:	บริษัท อิมเพรส จำกัด (Impress Co., Ltd.)
LANDSCAPE ARCHITECT:	บริษัท อิมเพรส จำกัด (Impress Co., Ltd.)
ENGINEER TITLE:	

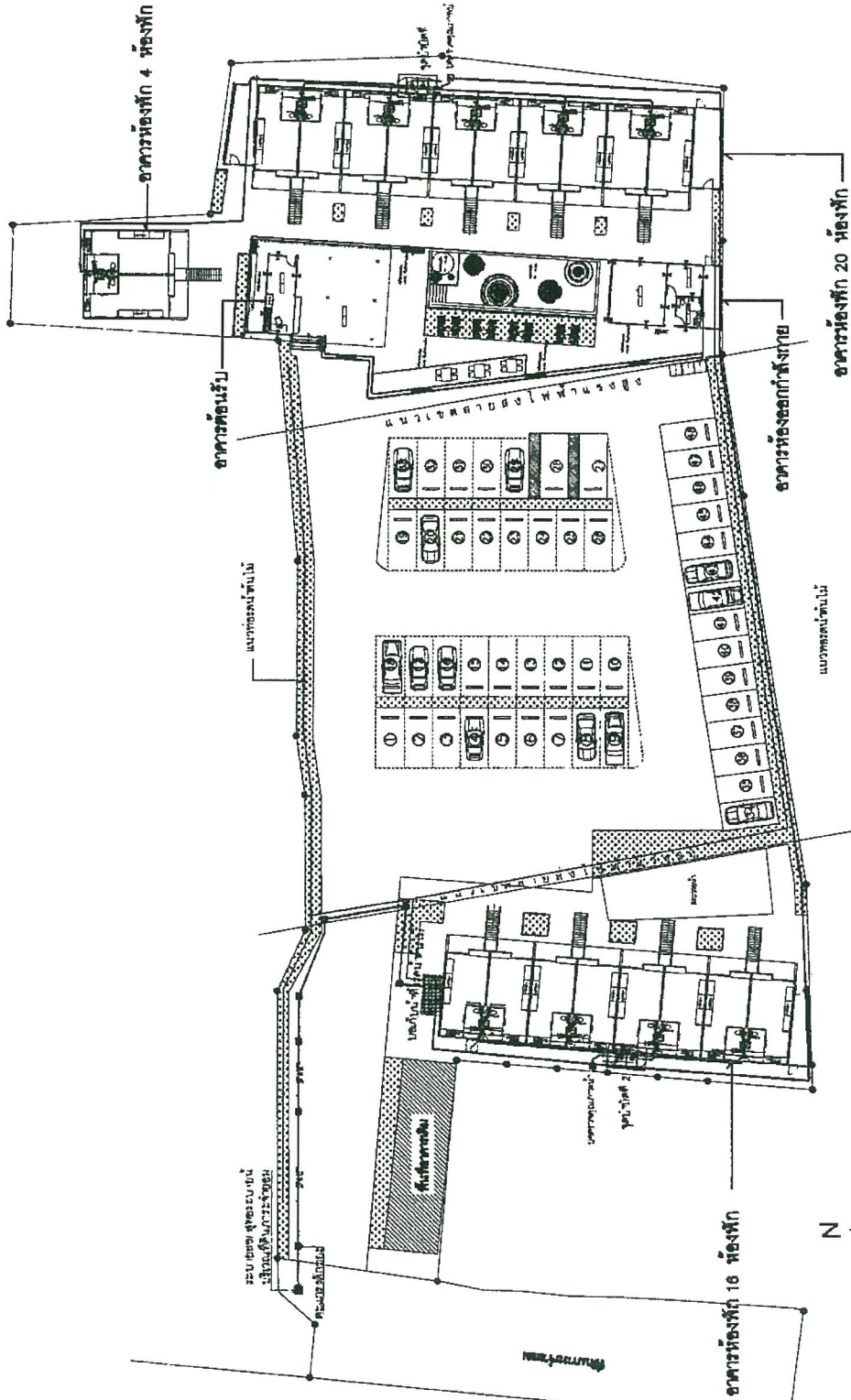


สัญลักษณ์
 - □ - ใช้กำหนดตำแหน่งของอาคาร/โครงสร้าง/สิ่งปลูกสร้าง
 - □ - ใช้กำหนดตำแหน่งของอาคาร/โครงสร้าง/สิ่งปลูกสร้าง
 - □ - ใช้กำหนดตำแหน่งของอาคาร/โครงสร้าง/สิ่งปลูกสร้าง
 - □ - ใช้กำหนดตำแหน่งของอาคาร/โครงสร้าง/สิ่งปลูกสร้าง



ผังบริเวณแบบบ้านเดี่ยว และแบบรวมบ้านเดี่ยว
 1:175

PROJECT NAME: โรงแรมอินทพร รีสอร์ท (Innpress Resort)	
OWNER: คุณธีรศักดิ์ จันทะวงษ์ JANIT SAKDONG JANTHONG SAKDONG SAKDONG	
LOCATION: ต.พิกุลทอง อ.เมือง จ.ปัตตานี	
ARCHITECT: บริษัท อินทพร ดีไซน์ จำกัด 111 หมู่ 10 ต.พิกุลทอง อ.เมือง จ.ปัตตานี 94000	
STRUCTURE ENG: บริษัท อินทพร ดีไซน์ จำกัด 111 หมู่ 10 ต.พิกุลทอง อ.เมือง จ.ปัตตานี 94000	
ELECTRICAL ENG: บริษัท อินทพร ดีไซน์ จำกัด 111 หมู่ 10 ต.พิกุลทอง อ.เมือง จ.ปัตตานี 94000	
MECHANICAL ENG: บริษัท อินทพร ดีไซน์ จำกัด 111 หมู่ 10 ต.พิกุลทอง อ.เมือง จ.ปัตตานี 94000	
LANDSCAPE ARCHITECT: บริษัท อินทพร ดีไซน์ จำกัด 111 หมู่ 10 ต.พิกุลทอง อ.เมือง จ.ปัตตานี 94000	
DRAWING TITLE: แบบแปลนอาคารที่พัก 4 ห้องพัก	
REVISION: ① ② ③	
DATE: 15/12/2559	
TOTAL: 1	



สัญลักษณ์

พื้นที่สีเขียว

แนวทอระนาดต้นไม้

ผังระบบการดำเนินงานบริเวณพื้นที่สีเขียว
มกราคม 15/75

รูปที่ 5 ผังระบบการดำเนินงานบริเวณพื้นที่สีเขียว
หน้า 24/28

โรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท
(Impress Resort)

DANGER

பெரிய அளவுக்குள்ளேயே இருக்கிறார்கள். அந்த அளவுக்குள்ளேயே இருக்கிறார்கள். அந்த அளவுக்குள்ளேயே இருக்கிறார்கள்.

LOCATION:

สุเทพทรงวุฒิ
อ.บุญเกิด

דער: **מאנאט** 14240

STIMULANT ENG.

1/1/1980 10/1/1980 10/1/1980 10/1/1980

ELECTRICAL ENG:

UNIVERSITY OF

— 100% —

၂၀၁၇ ခုနှစ်
 နိုဝင်ဘာ ၁၅ ရက်
 နံနက် ၈ နာရီ

J. R. JENNIFER

REVIEWS

五

2	1
---	---

5

1

65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1

1

1

1

1

1

1

211

15/12/2016

07/11

1

1

หน้า 26/28

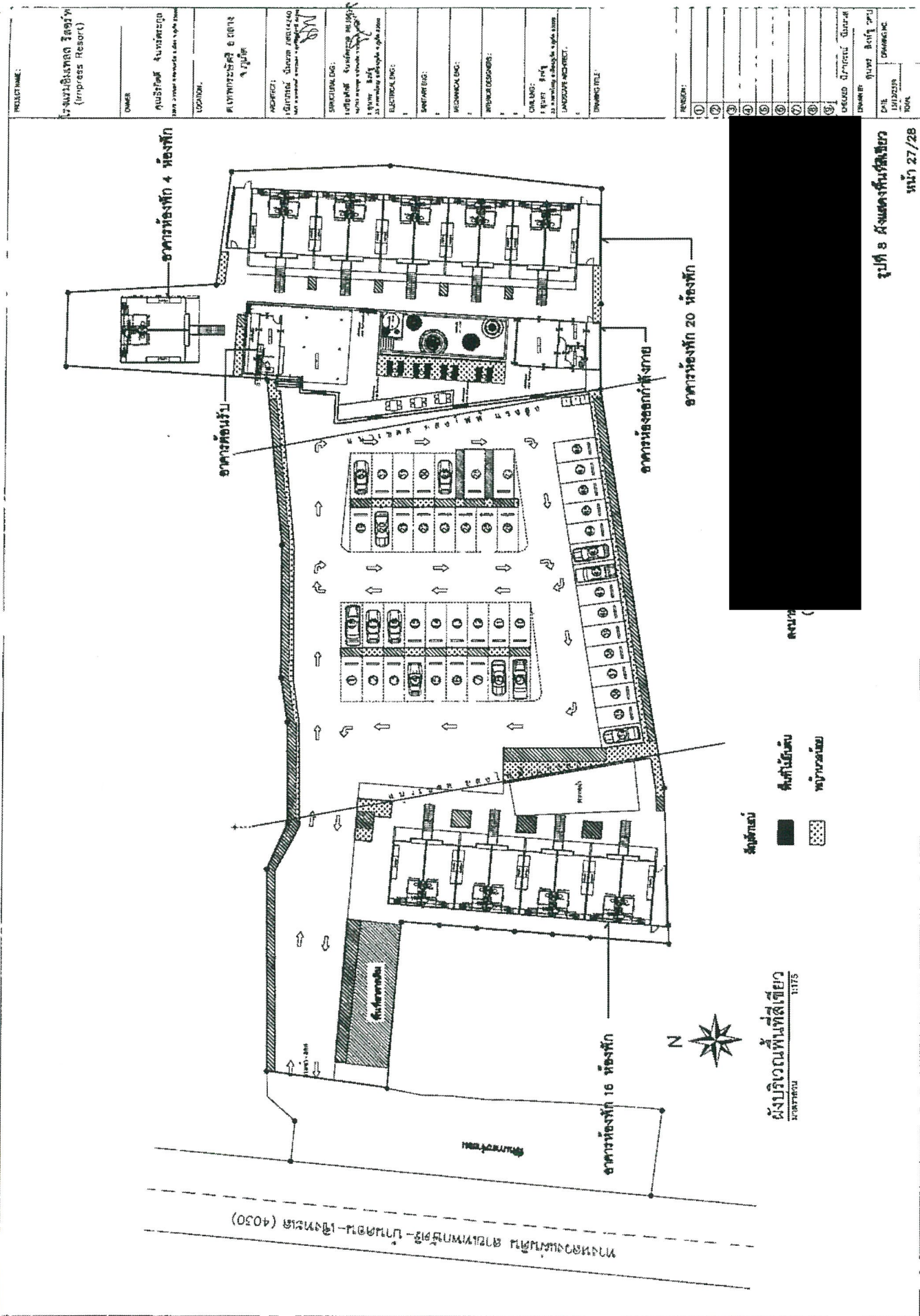
ผู้ทรงบารมี และที่อดรนภายในโครงการ
แปลภาษา
๑:175

175

ALBUQUERQUE



นางสาวกมลวรรณ นาคะสิงห์ - ฐานานุกรม - ฐานานุกรม (4030)



PROJECT NAME:	โรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort)
OWNER:	คุณวิวัฒน์ จันทะสิงห์
LOCATION:	ถนน ๖๖๖ ตำบล ๖๖๖ อำเภอ ๖๖๖ จังหวัด ๖๖๖
DESIGNER:	คุณวิวัฒน์ จันทะสิงห์
ARCHITECT:	คุณวิวัฒน์ จันทะสิงห์
STRUCTURAL ENG.:	คุณวิวัฒน์ จันทะสิงห์
ELECTRICAL ENG.:	คุณวิวัฒน์ จันทะสิงห์
Mechanical ENG.:	คุณวิวัฒน์ จันทะสิงห์
LANDSCAPE ARCHITECT:	คุณวิวัฒน์ จันทะสิงห์
DATE:	11/11/25
SCALE:	1:175
PROJECT NO.:	11175

รูปที่ 8 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว
หน้า 27/28

